**Рекомендации**

по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

**Место и время проведения публичных слушаний:**

Нижнеудинский район, р. п. Шумский, ул. Заозерная, 2, здание Администрации Шумского муниципального образования, 27.07.2018 г. с 16 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. время местное.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

- ст. 39 Градостроительного кодекса РФ;

- ст. 17 Устава Шумского муниципального образования;

- положение о порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории Шумского муниципального образования, утвержденное постановлением администрации Шумского муниципального образования от 14 июня 2016 года № 54;

- постановление администрации Шумского муниципального образования от 02 июля 2018 г. № 103 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеудинский район, р.п. Шумский, пер. Железнодорожный, уч.5а».

**Предмет публичных слушаний:**

предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеудинский район, р.п. Шумский, пер. Железнодорожный, в районе дома №3 для строительства гаража площадью 300 кв.м.

**Формы оповещения о публичных слушаниях:**

Сообщение о проведении публичных слушаний размещено на информационных стендах, вручено владельцам смежных земельных участков, опубликовано в Вестнике Шумского городского поселения, размещено на сайте Шумского муниципального образования: http://shumskoemo.ru/

**Замечания и предложения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка принимались по адресу:** Иркутская область, Нижнеудинский район, р.п. Шумский, ул. Заозерная, 2 до 16 час. 30 мин. 27.07.2018 г.

**Зарегистрированные участники публичных слушаний:**

Шаронова А.С. – Нижнеудинский район, р.п. Шумский, пер. Железнодорожный, 3-4.

Перед участниками публичных слушаний выступил председатель комиссии по землепользованию и застройке Шумского муниципального образования глава администрации Шумского муниципального образования Уточкин Ю.А.

Со дня размещения информации о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка обращений граждан или юридических лиц с возражениями по данному вопросу не поступало.

Вопросы и замечания от участников публичных слушаний не поступали.

**Выводы комиссии по землепользованию и застройке Шумского муниципального образования по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**:

Комиссия по землепользованию и застройке Шумского муниципального образования, рассмотрев предоставленные материалы по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеудинский район, р.п. Шумский, пер. Железнодорожный, в районе дома №3 для строительства гаража ориентировочной площадью 300 кв.м., считает, что процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и муниципальным правовым актам Шумского муниципального образования, в связи с чем, признает публичные слушания состоявшимися.

**Рекомендации комиссии по землепользованию и застройке Шумского муниципального образования по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:**

На основании заключения о результатах публичных слушаний по обсуждению вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в связи с тем, что строительство гаража не несет последствий, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду и благоприятные условия жизнедеятельности, не повлечет нарушение прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства комиссия по землепользованию и застройке Шумского муниципального образования приняла решение:

рекомендовать главе Шумского муниципального образования удовлетворить заявление гражданки Шароновой А.С. и предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеудинский район, р.п. Шумский, пер. Железнодорожный, в районе дома №3 для строительства гаража ориентировочной площадью 300 кв.м.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.А. Уточкин

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Дубина