**Протокол**

публичных слушаний по обсуждению вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

**Место и время проведения публичных слушаний:**

Нижнеудинский район, р. п. Шумский, ул. Заозерная, 2, здание Администрации Шумского муниципального образования, 27.07.2018 г. с 16 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. время местное.

**Основание проведения публичных слушаний:**

- ст. 39 Градостроительного кодекса РФ;

- ст. 17 Устава Шумского муниципального образования;

 - положение о порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории Шумского муниципального образования, утвержденное постановлением администрации Шумского муниципального образования от 14 июня 2016 года № 54;

- постановление администрации Шумского муниципального образования от 02 07.2018 г. № 103 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеудинский район, р.п. Шумский, пер. Железнодорожный, уч.5а».

**Предмет публичных слушаний:**

предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеудинский район, р.п. Шумский, пер. Железнодорожный, в районе дома № 3 для строительства гаража площадью 300 кв.м.

**Формы оповещения о публичных слушаниях:**

Сообщение о проведении публичных слушаний размещено на информационных стендах, вручено владельцам смежных земельных участков, опубликовано в Вестнике Шумского городского поселения, размещено на сайте Шумского муниципального образования: http://shumskoemo.ru/

**Зарегистрированные участники публичных слушаний:**

Шаронова А.С. – Нижнеудинский район, р.п. Шумский, пер. Железнодорожный, 3-4;

**Состав комиссии по землепользованию и застройке:**

Председатель комиссии:

Уточкин Ю.А. – глава администрации Шумского МО;

Члены комиссии:

Кобленева А.В. – специалист администрации Шумского МО;

Фомина М.В. – специалист администрации Шумского МО;

Секретарь комиссии:

Дубина О. В. – специалист администрации Шумского МО.

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Доклад председателя комиссии по землепользованию и застройке Шумского МО Уточкина Ю.А.
2. Рассмотрение вопросов, предложений и замечаний.

Перед участниками публичных слушаний выступил председатель комиссии по землепользованию и застройке Шумского муниципального образования глава администрации Шумского муниципального образования Уточкин Ю.А.:

– В комиссию по землепользованию и застройке Шумского МО поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеудинский район, р.п. Шумский, пер. Железнодорожный, в районе дома №3 для строительства гаража ориентировочной площадью 300 кв.м. Данный земельный участок в соответствии с генеральным планом Шумского муниципального образования расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). В соответствии с Правилами землепользования и застройки Шумского муниципального образования объекты гаражного назначения относятся к условно разрешенному виду использования земельного участка в территориальной зоне Ж-1. В соответствие со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка подлежит обсуждению на публичных слушаниях. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.

В комиссию по землепользованию и застройке Шумского МО со дня размещения информации о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка обращений граждан или юридических лиц с возражениями, предложениями и замечаниями по данному вопросу не поступало.

 - Уточкин Ю.А.: Какие будут вопросы, предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка?

 - Шаронова А.С.: Вопросов, предложений и замечаний нет.

 Уточкин: Если вопросов и замечаний нет, публичные слушания считаются закрытыми.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.А. Уточкин

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Дубина