РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

НИЖНЕУДИНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ

ШУМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ -

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \* \*

Нижнеудинский район, р. п. Шумский, ул. Заозерная, 2 тел.: 8-950-087-78-60

от 01 апреля 2022 года № 54.

«Об утверждении формы проверочного листа,

применяемого при осуществлении муниципального

земельного контроля на территории Шумского

муниципального образования»

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года   
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года   
№ 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации   
от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь Уставом Шумского муниципального образования, администрация Шумского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму проверочного [лист](#P32)а, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Шумского муниципального образования (прилагается).

2. Постановление администрации Шумского муниципального образования №22 от 11.02.2022 г. «Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Шумского

муниципального образования» отменить.

3. Опубликовать настоящее постановление в "Вестнике Шумского городского поселения" и разместить на официальном сайте Шумского муниципального образования в сети"Интернет".

4. Настоящее Постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2022 года.

Глава Шумского

муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.А. Уточкин

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Шумского муниципального образования

от 01.04.2022 г. № 54

**ФОРМА**

**проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории**

**Шумского муниципального образования**

|  |
| --- |
| QR-код, предусмотренный [постановлением](consultantplus://offline/ref=ED44DB12E15ABF73035C417E97B66CF4DB5CD99E8904020F0A4AA068594031CE51AE4592D184E423B173E261B7EB06D) Правительства Российской Федерации от 16.04.2021 № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415» |

**ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ**

(утвержден постановлением администрации Шумского муниципального образования от 01.04.2022 г. № 54 «Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Шумского муниципального образования

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Наименование органа муниципального контроля: администрация Шумского муниципального образования.
2. Наименование контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Распоряжение о проведении контрольного мероприятия от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_
4. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
5. Объект муниципального земельного контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Учетный номер контрольного мероприятия и дата присвоения учетного номера контрольного мероприятия в едином реестре проверок: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя \_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории Шумского муниципального образования входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | | Контрольные вопросы, отражающие содержание обязательных требований | | Реквизиты норматив-ных правовых актов с указанием структур-ных единиц этих актов | Ответы | | | | | Примечание4 |
| «Да»1 | «Нет»2 | | «Не-при-мени-мо»3 | |
| 1 | | 2 | | 3 | 4 | 5 | | 6 | | 7 |
| 1. | | Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | | Пункт [2 статьи 7](consultantplus://offline/ref=1CFC900D0BB7607D74D23EA686B6568F03CB98E70E6DBE2A2BD69228E294738540545D492C2110C6D145098BF5D7862317893D364DEFBFD708O9E), [статья 42](consultantplus://offline/ref=1CFC900D0BB7607D74D23EA686B6568F03CB98E70E6DBE2A2BD69228E294738540545D492C2113C9D245098BF5D7862317893D364DEFBFD708O9E) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  | |  | |  |
| 2. | | Имеются ли права у контролируемого лица предусмотренные законодательством Российской Федерации, на | | Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской |  |  | |  | |  |
| используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)? | Федерации | |
| 3. | | Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4E226EACB12A177886D33575E67FAD22048409EFD8DEDCE796708B71674C8DEDB8AF8C5DA4851967458551C093MCa9E) от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»? | [Пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=A87802FE81254057AFA881B11285DCFCB887EAC8F5A6D6FF30C7BD1B3654D7C7327A2745513BDC6D8F734DADA41653D09584D6A9BCA9w3b8E) Земельного кодекса Российской Федерации, [статья 8.1](consultantplus://offline/ref=A87802FE81254057AFA881B11285DCFCB887EAC9F7A7D6FF30C7BD1B3654D7C7327A27465030D2328A665CF5A8144ECE949BCAABBEwAb9E) Гражданско-го кодекса Российской Федерации | |  |  | |  | |  |
| 4. | | Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=D4F9D8A89221791402F2260F6F6ABCCAA0A61ABCAC4FDAC5F6301F3190915766DBAEC0E5321ABE623421C4AEB8A6C846275D6C0C9F28lFc8E), [пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=D4F9D8A89221791402F2260F6F6ABCCAA0A61ABCAC4FDAC5F6301F3190915766DBAEC0E5321ABF623421C4AEB8A6C846275D6C0C9F28lFc8E) Земельного кодекса Российской Федерации | |  |  | |  | |  |
| 5. | | Соответствует ли конфигурация границ земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о границе земельного участка, указанной в Едином государственном реестре недвижимости? | [Пункт 3 статьи 6](consultantplus://offline/ref=F81D101B1EF1330A2D7ECD4C5ADD7199A6C86BCB52C6165D0DB2634CC946CFBB5A55CB17F08EABCF42B287C9375E60320EA031A2D44Ag8H), [пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=F81D101B1EF1330A2D7ECD4C5ADD7199A6C86BCB52C6165D0DB2634CC946CFBB5A55CB15F787A49047A796913B5C7D2C0FBF2DA0D6A842gEH) Земельного кодекса Российской Федерации | |  |  | |  | |  |
| 6. | | В случаях если использование земель, земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли контролируемым лицом земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием? | [Пункт 5 статьи 13](consultantplus://offline/ref=7A5BE2A3CF04FE21F1366FA6391181C9ADC6A9E2BF7C2DE5002B054965A7D62E7F765AAE15503AE185D1EECF475D197CB196EBA1C1CAo3d1H), [подпункт 1 статьи 39.35](consultantplus://offline/ref=7A5BE2A3CF04FE21F1366FA6391181C9ADC6A9E2BF7C2DE5002B054965A7D62E7F765AAE105C30E185D1EECF475D197CB196EBA1C1CAo3d1H) Земельного кодекса Российской Федерации | |  |  | |  | |  |
| 7. | Выполнена ли контролируемым лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления,  государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность? | | | Пункт 2 статьи 3 Федерально-го закона от 25.10.2001  № 137-ФЗ  «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» |  | |  | |  |  |
| 8. | Соблюдено ли контролируемым лицом требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством? | | | [Статья 42](consultantplus://offline/ref=DCAF49A76EFE597657A7957CC63A9B909066B496D6B1AA5BCFA79104EEDDA2745DF96100601EDE2E0334E301D0BE895C495B64A21FA3071FgFeBF) Земельного кодекса Российской Федерации, [статья 284](consultantplus://offline/ref=DCAF49A76EFE597657A7957CC63A9B909066B497D4B0AA5BCFA79104EEDDA2745DF961006017DF2E096BE614C1E6855E544565BD03A105g1eFF) Гражданско-го кодекса Российской Федерации, [пункт 2 статьи 45](consultantplus://offline/ref=DCAF49A76EFE597657A7957CC63A9B909066B496D6B1AA5BCFA79104EEDDA2745DF961036616D673537BE25D95E89A5D4B5B66A303gAe3F) Земельного кодекса Российской Федерации |  | |  | |  |  |
| 9. | Выполнено ли контролируемым лицом ранее выданное предписание об устранении нарушения обязательных требований | | | Статья 19.5 Кодекса Российской Федерации об администра-тивных правонару-шениях |  | |  | |  |  |

<1> - в графе «Да» проставляется отметка, если предъявляемое требование реализовано в полном объеме;

<2> - в графе «Нет» проставляется отметка, если предъявляемое требование не реализовано или реализовано не в полном объеме;

<3> - в графе «Неприменимо» проставляется отметка, если предъявляемое требование не подлежит реализации контролируемым лицом применительно к данному объекту муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие;

<4> - графа «Примечание» подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «Неприменимо».

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. (должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) контролируемого лица, либо представителя контролируемого лица)
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. (должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист)